



Färbergasse 7
4400 Steyr

Tel.: (07252) 574-0
Fax: (07252) 574-333
E-Mail: office@gwg-steyr.at
<http://www.gwg-steyr.at>

Wohnungsantrag „*Aktion 4 x 5*“

1. Personalien des Antragstellers:

Familienname:	Vorname:.....
Geburtsdatum:.....	Vers. Nr.
Straße:.....	Hausnr.:.....
PLZ:.....	Ort:.....Geburtsort:.....
Telefonnr.:.....	Email:.....
Staatsbürgerschaft:.....	Akad. Grad:.....
Familienstand: ledig Lebensgem. geschieden verheiratet	

2. Folgende Personen werden die gewünschte Wohnung beziehen:

1.)	
Familienname:.....	Vorname:
Geburtsdatum:.....	Vers.Nr.:.....
Straße:.....	Hausnr.:.....
PLZ:.....	Ort:.....Geburtsort:.....
2.)	
Familienname:.....	Vorname:
Geburtsdatum:.....	Vers.Nr.:.....
Straße:.....	Hausnr.:.....
PLZ:.....	Ort:.....Geburtsort:.....

3. Antrag zur gewünschten Wohnung im Stadtteil Resthof:

Ich / Wir möchte/n eine 1-Raum 2-Raum 3-Raum 4-Raum Wohnung.
Bevorzugte „Straße od. Objekt“
Sonstiges:
Max. Miete:€ max. Eigenmittel:€

4. Angaben zur Einkommens- und Beschäftigungssituation:

Antragsteller:

Berufsstand: Beruf:
Arbeitgeber: Arbeitsort:
Mtl. Nettoeinkommen:€ Jahreseinkommen:€
Sonstiges Einkommen:€ Art. d. Einkommen:

1. Mitbewohner:

Berufsstand: Beruf:
Arbeitgeber: Arbeitsort:
Mtl. Nettoeinkommen:€ Jahreseinkommen:€
Sonstiges Einkommen:€ Art. d. Einkommen:

2. Mitbewohner:

Berufsstand: Beruf:
Arbeitgeber: Arbeitsort:
Mtl. Nettoeinkommen:€ Jahreseinkommen:€
Sonstiges Einkommen:€ Art. d. Einkommen:

„Aktion 4 x 5“

„Jungfamilien – Hausstandsgründerwohnungen“

Diese Aktion bezieht sich nur auf den Stadtteil „Resthof“ und dabei ausschließlich auf „Jungfamilien“ und „Hausstandsgründer“, welche zum ersten mal eine eigene Wohnung beziehen möchten, das 18. Lebensjahr erreicht und das 30. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, über eigenes Einkommen verfügen und das Haushaltseinkommen € 2.500,00 (netto) nicht übersteigt.

Sämtliche Voraussetzungen gelten für alle im Antrag angegebenen und anschließend im Haushalt (ohne Kinder) wohnenden Personen.

Für jede Wohnung gilt ein Fixpreis in Höhe von € 5,-- brutto je Quadratmeter. In diesem Preis sind sämtliche Betriebskosten (ohne Strom, Telefon, Fernsehen, usw.) und Heizkosten inkludiert.

Der Quadratmeterpreis von € 5,-- brutto ist auf max. 4 Jahre (4x5) oder dem Erreichen des 30. Lebensjahres, befristet.

Nach Ablauf der Vierjahresfrist (ab Bezugsdatum) oder dem Erreichen des 30. Lebensjahres, wird mit dem nächsten Monatsersten die Standardmiete verrechnet.

Als Baukostenbeitrag oder Kautionsbeitrag ist bei Bezug jedenfalls ein Betrag von € 1.200,00, bei darunter liegenden BKB oder Kautionsbeitrag diese, zu bezahlen. Je nach Höhe des BKB oder der Kautionsbeitrag, gelangen zu Beginn des 2. und 3. Jahres die Restzahlungen zur Vorschreibung.

Zugangskriterien:

- WW ist/sind österreichische® oder EU Staatsbürger
- Ab dem 18. und bis zum vollendeten 30. Lebensjahr (bei Familien gilt diese Regelung für alle im HH befindlichen Personen)
- Es muss die erste Wohnung sein (Hausstandsgründung) (grundsätzlich meist bei Auszug aus dem Elternhaus – gilt für alle im HH lebenden Personen.)
- Ausreichend eigenes Einkommen (Lohn/Gehalt/ ALU / NH usw.) (Mietenzahlung / Zuschüsse durch die Eltern stellen kein eigenes Einkommen dar)
- Haushalts – Einkommensgrenze € 2.500,00 (netto)

Antragstellung:

Folgende Unterlagen des/der Wohnungswerber sind dafür notwendig:

- Jahreslohnzettel des vergangenen Kalenderjahres
- Aktueller Lohnnachweis (nicht älter als 2 Monate)
- Historischer Meldedatenverlauf (erhältlich am Meldeamt)
- Historischer Meldedatenverlauf d. Unterkunftgebers (Eltern,.....)

Sämtliche Unterlagen müssen in Kopie vorhanden sein, es besteht keine Möglichkeit, Kopien vor Ort zu erstellen.

Ein unvollständig ausgefüllter Antrag und/oder das Fehlen von Unterlagen verhindert eine Annahme oder Bearbeitung des Antrages.

Aus der Antragstellung erwächst kein Rechtsanspruch auf eine Wohnung der Aktion 4x5.

Die Entscheidung einer Wohnungsvergabe obliegt der GWG der Stadt Steyr und erfolgt nach den bestehenden Vergaberichtlinien für den Stadtteil „Resthof“.

Ich nehme zur Kenntnis und erkläre mich damit einverstanden, dass eine Änderung der Personenanzahl im Haushalt unverzüglich der GWG der Stadt Steyr zu melden ist, widrigenfalls die Standardmiete für diese Wohnung ab dem Bezugsdatum nachverrechnet wird.

Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Richtigkeit der von mir gemachten Angaben und erkläre mich gleichzeitig mit der elektronischen datenverarbeitungsunterstützten Erfassung, Verarbeitung sowie der Weitergabe meiner Daten an die damit zu befassenden zuständigen Stellen sowie der Registrierung in den für die Vertragsabwicklung erforderlichen elektronischen (Urkunden-)Registern einverstanden. Ich nehme weiter zur Kenntnis, dass meine angegebenen Antragsdaten an die CRIF GmbH, Diefenbachgasse 35, 1150 Wien zur Prüfung meiner Identität bzw. Bonität übermittelt werden. Ich erkläre mit meiner Unterschrift, dass ich die vorgenannten Bestimmungen und Erklärungen verstanden und vollinhaltlich akzeptiert habe.

Steyr,

.....

Unterschrift